Varese, 21 dicembre 2020

Oggetto: Modifica al Regolamento di gestione del fondo di investimento a lungo termine 8a+ Real Italy ELTIF

8a+ Investimenti SGR S.p.A. (di seguito "Società") con la presente rende noto che il Consiglio di Amministrazione della Società in data 14 dicembre 2020 ha deliberato alcune modifiche al regolamento di gestione del Fondo (di seguito "Regolamento di gestione") del fondo di investimento a lungo termine 8a+ Real Italy ELTIF (di seguito "Fondo").
Nello specifico le modifiche apportate al Regolamento di gestione riguardano:

- Proroga del Termine Massimo di Sottoscrizione dalla precedente scadenza del 15 dicembre 2020 alla nuova data del 30 giugno 2021

Tale proroga era già stata deliberata dal Consiglio di Amministrazione del 30 novembre 2020, ai sensi dell'articolo 4.2 del Regolamento di gestione, come da Avviso pubblicato sul sito della Società. Il Regolamento di gestione è stato quindi allineato al nuovo Termine Massimo di Sottoscrizione dalla precedente scadenza del 15 dicembre 2020 alla nuova data del 30 giugno 2021.

- Modifica dell'Ammontare Minimo di Sottoscrizione da Euro 50.000.000 a Euro 30.000.000

Si ricorda che, ai sensi del Regolamento di gestione, l'ammontare massimo complessivo di sottoscrizione di Quote di Classe R del Fondo è di Euro 200.000.000,00 (duecento milioni) ("Ammontare Massimo").
In relazione all'andamento delle sottoscrizioni e, in ogni caso, al raggiungimento da parte del Fondo dell'Ammontare Massimo, la SGR potrà anticipare la chiusura delle sottoscrizioni al giorno 15 o all'ultimo giorno di calendario di un qualsiasi mese anteriore alla scadenza del Termine Massimo di Sottoscrizione, dandone comunicazione alla Banca d'Italia e ai Partecipanti. Fermo restando quanto precede, nel caso in cui il Fondo raggiunga, prima del Termine Massimo di Sottoscrizione, un ammontare di sottoscrizioni di Quote R complessivamente pari ad almeno Euro 30.000.000 (l'"Ammontare Minimo di Sottoscrizione") (tale importo era inizialmente stato definito in Euro 50.000.000), tali sottoscrizioni saranno considerate definitive e vincolanti e la Società di Gestione potrà avviare l'operatività comunicando ai Sottoscrittori delle Quote R l'effettivo ammontare raccolto e il numero di Quote R assegnate, nonché richiedendo i versamenti e procedendo alla prima emissione delle Quote R sottoscritte. Dopo la Chiusura Iniziale delle Sottoscrizioni e fino al Termine Massimo di Sottoscrizione, la Società di Gestione potrà programmare, in relazione all'andamento delle sottoscrizioni e purché siano stati eseguiti i richiami degli impegni già sottoscritti in occasione di ciascuna emissione precedente.

Ad ogni closing delle sottoscrizioni, la SGR provvede a determinare il numero delle Quote di Classe R da attribuire ad ogni Partecipante dividendo l'importo della sottoscrizione per il valore nominale di ciascuna Quota (eventualmente maggiorato della quota interessi).

***

Si rileva che a seguito del perdurare delle difficoltà create dalla pandemia in corso, la raccolta dei risparmi da parte del Fondo ha subito dei rallentamenti non permettendo ad oggi di raggiugere le dimensioni minime per l'avvio dell'operatività del prodotto.
La decisione di ridurre l'Ammontare Minimo di Sottoscrizione è volta a permettere agli investitori che hanno deciso di investire nel Fondo di vedere i propri risparmi adeguatamente investiti andando a ridurre, per quanto possibile, i tempi di attesa.
La Società conferma che la politica di investimento del prodotto, così come strutturata, può essere efficacemente attuata anche con l'eventuale dimensione ridotta del Fondo a 30 milioni di euro.
Per una maggiore comprensione delle modifiche apportate si riporta di seguito una sintesi delle scadenze previste per l'offerta:

CALENDARIO PREVISTO DELL'OFFERTA

Inizio del periodo di sottoscrizione	28 luglio 2020 Nel corso del "Periodo di Sottoscrizione" e comunque fino a due settimane dopo la data della sottoscrizione di Quote del Fondo, gli investitori diversi dai "clienti professionali" possono annullare la sottoscrizione e ottenere il rimborso degli importi versati senza incorrere in penalità
Chiusura Iniziale delle Sottoscrizioni	Qualora prima del Termine Massimo di sottoscrizione, il Fondo raggiungesse un ammontare di sottoscrizioni complessivamente pari ad Euro 30.000.000 (Ammontare Minimo di Sottoscrizione), tali sottoscrizioni saranno considerate definitive e vincolanti e la SGR procederà, il primo giorno utile, alla chiusura iniziale delle sottoscrizioni
Periodi di sottoscrizione successivi	Successivamente alla Chiusura Iniziale delle Sottoscrizioni verranno aperti periodi di sottoscrizione consecutivi, di regola mensili, con chiusura l'ultimo giorno del mese

Termine Massimo di Sottoscrizione	30 giugno 2021
Comunicazione della chiusura delle sottoscrizioni e richiesta del controvalore in denaro in attuazione degli impegni assunti con la sottoscrizione delle Quote del Fondo	Entro 2 (due) Giorni Lavorativi dalla data della rispettiva chiusura delle sottoscrizioni
Versamento del controvalore in denaro in attuazione degli impegni assunti con la sottoscrizione delle Quote del Fondo	Entro 15 (quindici) Giorni Lavorativi dalla data della rispettiva chiusura delle sottoscrizioni
Comunicazione di conferma dell'avvenuto investimento	Entro 30 (trenta) giorni dalla comunicazione della chiusura delle sottoscrizioni
Termine per emettere la comunicazione con cui la SGR libera i Sottoscrittori del Fondo dagli impegni assunti in caso di richieste di sottoscrizione per un ammontare inferiore all'Ammontare Minimo di Sottoscrizione (pari a 30 milioni di Euro)	Entro 15 (quindici) giorni dal Termine Massimo di Sottoscrizione

****

Si evidenzia che la Modifica inerente all'Ammontare Minimo di Sottoscrizione entrerà in vigore il 15 gennaio 2021.
Si evidenzia che, oltre all'ordinaria possibilità di annullamento, entro la data di entrata in vigore della modifica è consentito procedere alla revoca delle sottoscrizioni effettuate.
Per maggiori dettagli in merito alle modifiche apportate, si rimanda al documento allegato nel quale è riportata un'agevole comparazione delle disposizioni modificate con quelle preesistenti.
Si ricorda che tutta la documentazione d'offerta aggiornata è disponibile sul sito della Società www.ottoapiu.it oppure può essere richiesta gratuitamente direttamente alla Società.

Porgiamo i nostri più cordiali saluti.

8a+ Investimenti SGR S.p.A.
Il Presidente
Marco Bartolomei

Testo delle parti del Regolamento di Gestione 8a+ Real Italy ELTIF modificate e comparate con la formulazione del testo in vigore.

Testo vigente	Nuovo testo
C Modalità di funzionamento *Articolo 4 – Ammontare del Fondo* 4.1 L'ammontare massimo complessivo di sottoscrizione di Quote di Classe R del Fondo è di Euro 200.000.000,00 (duecento milioni) ("**Ammontare Massimo**"). 4.2 Il capitale del Fondo è raccolto, in relazione all'andamento delle sottoscrizioni, in una o più emissioni di Quote (ciascuna afferente ad uno specifico "Periodo di Sottoscrizione"), che potranno susseguirsi fino al termine massimo di sottoscrizione fissato nel 15/12/2020 - eventualmente prorogabile fino ad un massimo di 24 mesi complessivi attraverso avviso pubblicato con le modalità di cui alla parte A - decorrenti dalla data di pubblicazione del prospetto informativo (il "**Termine Massimo di Sottoscrizione**"). Le date di apertura e di chiusura di ciascun "Periodo di Sottoscrizione" saranno rese note mediante avviso pubblicato sul sito Internet della SGR www.ottoapiu.it. 4.3 In relazione all'andamento delle sottoscrizioni e, in ogni caso, al raggiungimento da parte del Fondo dell'Ammontare Massimo, la SGR potrà anticipare la chiusura delle sottoscrizioni al giorno 15 o all'ultimo giorno di calendario di un qualsiasi mese anteriore alla scadenza del Termine Massimo di Sottoscrizione, dandone comunicazione alla Banca d'Italia e ai Partecipanti. 4.4 Fermo restando quanto precede, nel caso in cui il Fondo raggiunga, prima del Termine Massimo di Sottoscrizione, un ammontare di sottoscrizioni di Quote R complessivamente pari ad almeno Euro 50.000.000,00 (cinquanta milioni) (l'"**Ammontare Minimo di Sottoscrizione**"), tali sottoscrizioni saranno considerate definitive e vincolanti e la Società di Gestione potrà avviare l'operatività comunicando ai Sottoscrittori delle Quote R l'effettivo ammontare raccolto e il numero di Quote R assegnate, nonché richiedendo i versamenti secondo quanto indicato al successivo art. 6 e procedendo alla prima emissione delle Quote R sottoscritte (la "**Chiusura Iniziale delle Sottoscrizioni**"), che avverrà al valore nominale di cui all'art. 7 del Regolamento. *[omissis]*	C Modalità di funzionamento *Articolo 4 – Ammontare del Fondo* 4.1 L'ammontare massimo complessivo di sottoscrizione di Quote di Classe R del Fondo è di Euro 200.000.000,00 (duecento milioni) ("**Ammontare Massimo**"). 4.2 Il capitale del Fondo è raccolto, in relazione all'andamento delle sottoscrizioni, in una o più emissioni di Quote (ciascuna afferente ad uno specifico "Periodo di Sottoscrizione"), che potranno susseguirsi fino al termine massimo di sottoscrizione fissato nel ~~15/12/2020~~ 30/06/2021- eventualmente prorogabile fino ad un massimo di 24 mesi complessivi attraverso avviso pubblicato con le modalità di cui alla parte A - decorrenti dalla data di pubblicazione del prospetto informativo (il "**Termine Massimo di Sottoscrizione**"). Le date di apertura e di chiusura di ciascun "Periodo di Sottoscrizione" saranno rese note mediante avviso pubblicato sul sito Internet della SGR www.ottoapiu.it. 4.3 In relazione all'andamento delle sottoscrizioni e, in ogni caso, al raggiungimento da parte del Fondo dell'Ammontare Massimo, la SGR potrà anticipare la chiusura delle sottoscrizioni al giorno 15 o all'ultimo giorno di calendario di un qualsiasi mese anteriore alla scadenza del Termine Massimo di Sottoscrizione, dandone comunicazione alla Banca d'Italia e ai Partecipanti. 4.4 Fermo restando quanto precede, nel caso in cui il Fondo raggiunga, prima del Termine Massimo di Sottoscrizione, un ammontare di sottoscrizioni di Quote R complessivamente pari ad almeno Euro ~~50.000.000,00 (cinquanta~~ 30.000.000,00 (trenta milioni) (l'"**Ammontare Minimo di Sottoscrizione**"), tali sottoscrizioni saranno considerate definitive e vincolanti e la Società di Gestione potrà avviare l'operatività comunicando ai Sottoscrittori delle Quote R l'effettivo ammontare raccolto e il numero di Quote R assegnate, nonché richiedendo i versamenti secondo quanto indicato al successivo art. 6 e procedendo alla prima emissione delle Quote R sottoscritte (la "**Chiusura Iniziale delle Sottoscrizioni**"), che avverrà al valore nominale di cui all'art. 7 del Regolamento. *[omissis]*